

# Резиденция ICONE, Канны

450 000 €

📍 Канны

|        |                   |                   |         |
|--------|-------------------|-------------------|---------|
| Комнат | Площадь           | Терасса           | REF #   |
| 2      | 43 м <sup>2</sup> | 17 м <sup>2</sup> | FRRVA19 |

○ терраса

○ вид на море

○ балкон



**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
RUE ALBERT FROST - 06100 CANNES

**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
RUE ALBERT FROST - 06100 CANNES



|          |          |
|----------|----------|
| APPELANT | E        |
| ETUDE    | Marché 1 |
| TYPE     | 2 Places |
| LOT      | C 008    |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| SEJOUR / CUISINE | 36.00                |
| CHAMBRE 1 + B    | 13.00                |
| CHAMBRE 2        | 11.00                |
| SALLE DE BAIN    | 4.00                 |
| WC               | 2.00                 |
| TOTAL HABITABLE  | 66.00 m <sup>2</sup> |
| TERRASSE         | 23.00 m <sup>2</sup> |



|          |          |
|----------|----------|
| APPELANT | E        |
| ETUDE    | Marché 1 |
| TYPE     | 2 Places |
| LOT      | C 008    |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| SEJOUR / CUISINE | 36.00                |
| CHAMBRE 1 + B    | 13.00                |
| CHAMBRE 2        | 11.00                |
| SALLE DE BAIN    | 4.00                 |
| WC               | 2.00                 |
| TOTAL HABITABLE  | 66.00 m <sup>2</sup> |
| TERRASSE         | 23.00 m <sup>2</sup> |



# Резиденция ICONE, Канны

450 000 €

📍 Канны

Стильные апартаменты от 2 до 5 комнат с высококачественной отделкой и просторными террасами. Из некоторых квартир, например B704, открывается вид на море.

Резиденция расположена рядом с Круазеттой, пляжами, магазинами, школами и торговыми центрами. Отличная транспортная доступность: рядом железнодорожные станции и автомастрада.

Условия покупки: старт продаж, цены от застройщика, этапная оплата, сниженные нотариальные сборы (2%). Завершение строительства — 3-й квартал 2026 года.

**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
SAGEC IMMOBILIERE - 06000 NICE

**NFDC**

|        |         |
|--------|---------|
| APART# | B       |
| TYPE   | 3 Pchms |
| LOT    | B 102   |

SE. CHAIR / TERRASSE: 24.00  
 CHAIRS: 11.00  
 KITCH: 9.00  
 SALL. D'EAU: 10.00  
 WC: 2.00  
**TOTAL HABITABLE: 66.00 m²**  
**TERRASSE: 15.00 m²**

**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
SAGEC IMMOBILIERE - 06000 NICE

**NFDC**

|        |         |
|--------|---------|
| APART# | K       |
| TYPE   | 3 Pchms |
| LOT    | B 102   |

SE. CHAIR / TERRASSE: 24.20  
 CHAIRS: 13.00  
 SALL. D'EAU / WC: 5.00  
**TOTAL HABITABLE: 62.20 m²**  
**TERRASSE: 14.00 m²**

**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
SAGEC IMMOBILIERE - 06000 NICE

**NFDC**

|        |         |
|--------|---------|
| APART# | G       |
| TYPE   | 3 Pchms |
| LOT    | B 102   |

SE. CHAIR / TERRASSE: 24.00  
 CHAIRS: 12.00  
 SALL. D'EAU / WC: 5.00  
**TOTAL HABITABLE: 61.00 m²**  
**TERRASSE: 15.00 m²**

**ICONE**  
CANNES LA BOCCA

**SAGEC**  
SAGEC IMMOBILIERE - 06000 NICE

**NFDC**

|        |         |
|--------|---------|
| APART# | E       |
| TYPE   | 2 Pchms |
| LOT    | B 102   |

SE. CHAIR / TERRASSE: 21.00  
 CHAIRS: 13.00  
 SALL. D'EAU / WC: 2.00  
**TOTAL HABITABLE: 56.00 m²**  
**TERRASSE: 25.00 m²**